

a prinde promoțiile oferite.



Aglomerație la Media Galaxy
(Foto: J.b.)

UTILITĂȚI PRINCIPALE
achiziționării titlurilor de stat, definițiile și categoriile de titluri de stat, metode de vânzare pe piața primară, de tranzacționare pe piața secundară, regimul fiscal, precum și programul emisiunilor de titluri de stat pe perioada rămasă până la sfârșitul anului în curs", ne-a informat Vasile Farc (foto), purtătorul de cuvânt al Finanțelor bihorene.

CURS VALUTAR

17 octombrie 2008

	EUR	USD	100 FT
BNR	3,735	2,779	1,39
Banc Post	C 3,670	2,710	1,37
	V 3,770	2,850	1,41
BCR	C 3,690	2,702	1,37
	V 3,810	2,832	1,48
BRD	C 3,660	2,702	1,32
	V 3,810	2,832	1,48
Ralfaisen	C 3,670	2,710	1,37
	V 3,780	2,825	1,47
Transilvania	C 3,665	2,723	1,37
	V 3,785	2,815	1,42
UniCredit Tiriac	C 3,660	2,710	1,34
	V 3,780	2,823	1,44

important în raportul inspec- hranei copiilor a fost, de ase-

INSECTAR



LIVIU SAV

liviusav@ymail.com

Tendențe posibile la creditele pentru persoane fizice

Creditele noi pentru persoane fizice vor suferi modificări destul de importante, la majoritatea băncilor, după implementarea normelor BNR de limitare a riscului de credit.

Se pare că, în urma implementării normelor BNR, băncile se vor reîmpărți în două categorii mari, diferite ca politică de creditare, și anume: bănci care nu dispun de reglementări proprii de creditare validate de BNR și bănci care au întocmit reglementări proprii de creditare și care au fost validate de BNR.

Băncile care nu dispun de norme proprii de creditare validate de BNR vor fi obligate să limiteze nivelul maxim al gradului de îndatorare la 35%. În plus, aceste bănci vor fi obligate să stabilească veniturile pentru clienții noi pe baza fișelor fiscale emise de angajatori, dar și să respecte alte reguli cu privire la analiza veniturilor și la comunicarea cu clienții.

În schimb, băncile care au întocmit reglementări proprii de creditare și care au fost validate de BNR s-ar putea să păstreze în linii mari aceeași politică de creditare, cu modificări neesențiale-

fiat Cristiana Bigan.

satei și operatorii caucuator.

Este posibil ca în continuare să existe câteva bănci care să permită un nivel maxim al gradului de îndatorare chiar și de 60% pentru anumite categorii de clienți.

Multă lume se întreabă probabil „Ce credit voi obține cu același salariu după intrarea în vigoare a normelor BNR?”

O analiză făcută de Kiwi Finance, cel mai mare broker de credite din România, încearcă să răspundă și la această întrebare. Conform acestui studiu, în cazul creditelor de nevoi personale fără ipotecă, un scenariu negativ arată că valoarea maximă a creditului obținut cu aceeași venituri se va reduce, față de perioada de dinaintea implementării normelor, cu 30% pentru creditele în EUR și cu 10% în cazul creditelor în RON. Scenariul pozitiv arată

o reducere posibilă, aproape neesențială, de 2% pentru creditele în EUR și 4% pentru cele în RON. În cazul creditelor cu ipotecă, scenariul pesimist estimează o reducere a valorii maxime a creditului cu 24% pentru EUR și cu 30% pentru CHF, iar scenariul pozitiv arată o reducere de 12% pentru EUR și 10% pentru CHF. Mai mult, se estimează că, în continuare, suma cea mai mare ce poate fi accesată este în CHF.

Rămâne de văzut ce se va întâmpla în realitate...

LIVIU SAV,
administrator InfoCredit SRL,
este membru al Asociației Con-
tabililor Certificați din Marea
Britanie (ACCA)

www.bihon.ro
Analiza Kiwi Finance la:
http://stiri.bihon.ro